

# Gebührenverzeichnis über Tätigkeiten und Formulare

<b>Leistungsverzeichnis</b>		<b>Gebühr</b>
Jahresbeitrag		66,00 €
Jahresbeitrag	ab Januar 2016	75,00 €
Aufnahmegebühr		5,00 €
<b>Beratungsleistung</b>		
Beratung		kostenlos
Schriftsatz	Rechtsberatung 1 Seite	15,00 €
Schriftsatz	Rechtsberatung 2 Seiten	17,00 €
Schriftsatz	Rechtsberatung 3 Seiten	20,00 €
Schriftsatz	Rechtsberatung besondere Rechtsprobleme	nach Aufwand
Schriftsatz	Kündigung	26,00 €
Fotokopien	je Seite	0,25 €
Auskunft Einwohnermeldeamt		10,00 €
Auskunft Creditreform		10,00 €
Ausfertigung Anlage V		nach Aufwand
<b>Erstellung von Mietverträgen</b>		
Ausfertigung Wohnraummietvertrag, standard		30,00 €
Ausfertigung Gewerbemietvertrag, standard		40,00 €
Ausfertigung Garagenmietvertrag, standard		15,00 €
Ausfertigung Mietvertrag, besondere Regelungen		nach Aufwand
<b>Abrechnung Betriebs- und Nebenkosten</b>		
Betriebskostenabrechnung	je Einheit	6,50 €
Wassergeldabrechnung	je Einheit	5,50 €
Niederschlagswasserabrechnung	je Einheit	5,50 €
Einzelanschreiben Mieter	je Einheit	4,50 €
Heizkostenabrechnung		nach Aufwand
<b>Mieterhöhung</b>		
Mieterhöhung	freifinanziert	18,00 €
Ankündigung Modernisierung	freifinanziert	15,00 €
Mieterhöhung Modernisierung	freifinanziert	18,00 €
Wirtschaftlichkeitsberechnung	sozialer Wohnungsbau	35,00 €
Teilwirtschaftlichkeitsberechnung	sozialer Wohnungsbau	30,00 €
Antrag auf Modernisierung	sozialer Wohnungsbau	13,00 €
Erstellung einer Mieterkarte	sozialer Wohnungsbau	20,00 €
Anschreiben Mieter	sozialer Wohnungsbau	6,00 €
<b>Aussendiensttätigkeiten</b>		
Wohnungsabnahme, inklusive Bericht	ab	60,00 €
Wohnungsbesichtigung, inklusive Bericht (nach Aufwand)	ab	40,00 €

Feuchtigkeitsmessung, inklusive Bericht		75,00 €
Sonstige Aussentermine	ab	30,00 €
Farbfotos, pro DiN A 4 Seite		1,50 €
Fahrtkosten, pro gef. KM		0,30 €

**Die Gebühren verstehen sich als Nettowerte zzgl. Porto und gesetzlicher Mehrwertsteuer.**

**Formulare, inkl. gesetzl. Mehrwertsteuer**

Wohnraummietvertrag		2,50 €
Gewerbemietvertrag		2,50 €
Wohnraum- / Gewerbemietvertrag	für Nichtmitglieder	3,00 €
Garagenmietvertrag		1,50 €
Garagenmietvertrag	für Nichtmitglieder	2,00 €
Übergabeprotokoll		2,50 €
Hausbuch		5,00 €
Mietspiegel	(für Mitglieder kostenlos)	1,50 €